

Projekt
UCHWAŁA Nr XLVIII/ / 17
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 sierpnia 2017 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446; zm. poz. 1579, poz. 1948; z 2017r. poz. 730; poz. 935) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ; zm. poz. 2260 ; z 2017r. poz.820, poz. 1509, poz. 1529)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerami: 401/5 o pow. 1,5193 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Przemysłowa i 2485 o pow.0,6878 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działka numer 401/5 o pow. 15193 m² objęta KW 92034 i obręb ewidencyjny Suchodół numerem 2485 o pow. 6878 m² stanowi własność Gminy Krosno. Położona jest w kompleksie terenów inwestycyjnych. Nieruchomość przeznaczona jest na realizację produkcji i usług. Nabyciem prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości zainteresowany jest inwestor zamierzający przystąpić do budowy zakładu produkcyjnego w branży lotniczej, który złożył stosowny list intencyjny.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami oddanie w użytkowanie wieczyste może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.