



Prezydent Miasta Krosna

400 Krosno, ul. Lwowska e-mail: um@um.krosno.pl <http://www.krosno.pl>
28a, tel. 013 436 75 43, fax. 013 436 28 65

Znak: MKZ. 4123.02.24.2017.R

Krosno, 16 listopada 2017 r.

INFORMACJA Z REALIZACJI PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH ORAZ BUDOWLANYCH PRZY OBIEKTACH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTEKÓW DOTOWANYCH Z BUDŻEU MIASTA KROSNA

Zgodnie z przyjętymi założeniami Gminy Miasto Krosno, w sprawie ochrony dóbr kultury zarówno materialnej i niematerialnej, jest dążenie do osiągnięcia odczuwalnej i akceptowanej społecznie poprawy w zakresie stanu zachowania i utrzymania obiektów zabytkowych znajdujących się na terenie miasta Krosna. Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003r., poz. 1568 z późn. zm.) cele te są sukcesywnie realizowane, co jest wyraźnie odczuwalne w przestrzeni miejskiej. Na poprawę estetyki miasta, jak i wpływ na stan zachowania zabytków Krosna ma wiele czynników wynikających z realizacji przyjętych założeń programowych realizowanych przez Gminę.

W celu poprawy stanu zachowania zabytków nieruchomości Gmina Miasto Krosno co roku przyznaje dotacje za prace budowlane i konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Na przestrzeni ostatnich lat (2010-2017) dzięki dofinansowaniu z budżetu miasta udało się odnowić 18 z 28 kamienic znajdujących się przy płycie Rynku, 16 budynków w obrębie Zespołu Staromiejskiego i dofinansowano remonty zabytkowych kościołów, z czego kościół św. Wojciecha i M.B. Częstochowskiej oraz wieża kościoła Farnego zostały odrestaurowane w całości. Ponadto w 2017 r. przyznano 25 dotacji na zabytki o łącznej kwocie 355 000,00 zł. (słownie: trzysta pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych), w tym 20 dotacji wykorzystano na poprawę stanu zachowania obiektów zabytkowych znajdujących się w zespole staromiejskim (pozostałe 5 poza ścisłym centrum). Ważnym wskaźnikiem poprawy estetyki przestrzeni miejskiej jest fakt prowadzenia nie

tylko remontów fasad kamienic, ale również zaniedbanych podwórz oraz przylegających do nich oficyn wraz z rewitalizacją terenów zielonych (ogrody i obszar skarpy).

Poprawa estetyki oraz stanu zachowania zabytków miejskich to również liczne remonty prowadzone poza obszarem Zespołu Staromiejskiego. W ostatnim czasie wykonano prace budowlane i konserwatorskie zabytkowego budynku Domu Ludowego w Suchodole polegające na wykonaniu m.in. gruntownego remontu elewacji i schodów, wymianie stolarki drzwiowej, izolacji poziomej i pionowej fundamentów (co przyczyniło się do odwodnienia i osuszenia budynku). Obecnie rozpoczęto remont studni znajdującej się na płycie Rynku oraz na bieżąco prowadzone są drobniejsze prace naprawcze w zabytkowym centrum.

Mając na uwadze zły stan zachowania podcieni kamienic krośnieńskiego Rynku przy współpracy z właścicielami kamienic i przyznanej dotacji na prace budowlane i konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wykonano projekt architektoniczno-budowlany oraz projekty branżowe wraz z uzyskaniem potrzebnych zezwoleń, przygotowując podcienia do prac remontowych i restauratorskich, planowanych na lata 2018-2020.

Dbanie o dobry stan zachowania zabytków to nie tylko prace budowlane i konserwatorskie przy obiektach, to również jakość jego otoczenia i estetyki przestrzeni miejskiej. Elementem dopełniającym i podkreślającym wartość zabytku jest m.in. jego odpowiednie doświetlenie. Kontynuacją iluminacji budynków na obszarze miasta, rozpoczętej podczas rewitalizacji Rynku, jest przyznanie dotacji na wykonanie iluminacji świetlnej elewacji kamienicy pod Barankiem przy Placu Konstytucji 3-go Maja 2 oraz Kościoła OO. Kapucynów.

Ważnym czynnikiem mającym wpływ na pogorszenie stanu zachowania zabytku są umieszczane na elewacjach bez zezwolenia i koncepcji urządzenia i instalacje techniczne. W ostatnich latach udało się wyeliminować większość nieestetycznych reklam na elewacjach budynków w szczególności przy płycie Rynku. Wprowadzono zakaz wieszania banerów oraz konieczność dostosowania ogródków letnich do określonych w regulaminie zasad.

Ważnym czynnikiem wzbogacającym przestrzeń miejską są obiekty zaliczane do małej architektury w postaci np. kapliczek przydrożnych czy zabytkowych nagrobków znajdujących się zarówno na nowym jak i starym cmentarzu w Krośnie. W ostatnim czasie przeprowadzono remont i konserwację kapliczki przy ul. Grunwaldzkiej w dzielnicy Suchodół. Obiekt został uszkodzony na skutek wypadku losowego. Wykonano remont struktury zdegradowanego kamienia oraz dwóch rzeźb, ogrodzenia i witalizacji otoczenia. W ostatnich latach pracom konserwatorskim poddano również kapliczkę przy ul. Wieniawskiego i Lotników, w planach są remonty kapliczek przy ul. Wiejskiej i Szopena.

Co roku Prezydent Miasta Krosna zwraca się do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o dofinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich nagrobków na starym cmentarzu w Krośnie. Otrzymane dofinansowania pokrywają do 50% kosztów remontu. Roboty prowadzone są regularnie na najbardziej zniszczonych bądź wartościowych pod względem artystycznym czy historycznym obiektach. Nagrobki te typowane są przez komisję z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W ramach działań mających na celu ochronę dziedzictwa niematerialnego miasta Krosna w 2017 r. wykonano inwentaryzację wszystkich nagrobków znajdujących się na starym cmentarzu wraz z obiektami już nieistniejącymi. Na podstawie archiwalnych ksiąg parafialnych ustalono wszystkie pochówki - od pierwszego po ostatni, co przyczyniło się do poszerzenia wiedzy historycznej o mieszkańcach Krosna.

Na bieżąco prowadzone są remonty zabytkowych budynków zarządzanych przez Gminę Miasto Krosno m.in.: Urzędu Stanu Cywilnego, Poradni Psychologicznej czy budynku Urzędu przy ul. Staszica. Realizowane są również prace związane z uporządkowaniem i wyremontowaniem budynku zabytkowego dworca kolejowego w Krośnie. Część budynku jest w stanie mocno postępującej destrukcji, dzięki podjętym działaniom niebawem rozpocznie się remont i adaptacja obiektu.

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003r., poz. 1568 z późn. zm.) Prezydent miasta prowadzi gminną ewidencję zabytków nieruchomych w formie zbioru kart adresowych z terenu gminy, objętych wojewódzką ewidencją zabytków. Każda z kart zawiera podstawowe dane obiektu, takie jak: określenie obiektu, obecną funkcję, materiał wykonania, datowanie, lokalizację, numer ewidencyjny działki, rodzaj własności, rodzaj użytkowania, informację o ochronie (nr rejestru jeśli obiekt wpisany jest do rejestru zabytków i ew. zapisy w planie miejscowym), stan obiektu i rodzaj zagrożeń. Na podstawie stworzonych kart prowadzony jest stały nadzór nad stanem zachowania wspomnianych obiektów oraz weryfikacja związana z koniecznością przyznania dofinansowania na remont.

Przedstawiony zakres realizacji wykazuje duże zaangażowanie władz miasta w wykonie założonych zadań. Mając na celu długotrwałe działania związane z ochroną zabytków, szczególnie najstarszej i najcenniejszej części miasta, planowane jest wpisanie Zespołu Staromiejskiego na listę Parków Kulturowych i Pomników Historii, co umożliwi większe wsparcie ochrony dziedzictwa kulturowego i dofinansowania remontów z budżetu Państwa.

Sprawozdanie opracowała:
dr inż. Marta Małgorzata Rymar
Miejski Konserwator Zabytków