

Projekt
UCHWAŁA Nr XXX/ / 16
Rady Miasta Krosna
z dnia 11 sierpnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774; zm. poz. 1777; z 2016r. poz. 65)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 400/17 o pow. 0,8000 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Przemysłowa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działka numer 400/17 o pow. 8000 m² stanowi własność Gminy Krosno. Położona jest w kompleksie terenów inwestycyjnych, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Nieruchomość przeznaczona jest na realizację produkcji i usług. Nabyciem przedmiotowej nieruchomości zainteresowany jest inwestor zamierzający przystąpić do budowy zakładu produkcyjnego, który złożył stosowny list intencyjny.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.