

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości obiektów sportowych

Ważnym elementem polityki rozwoju Miasta Krosna jest pobudzanie rozwoju działalności sportowej. Utrzymanie obiektów sportowych jest bardzo kosztowne i mało dochodowe wobec czego uzasadnione jest wsparcie dla podmiotów zarządzających takimi obiektami. Wsparcie to ma zatem na celu stworzenie zachęty do ich finansowania i tworzenie nowej infrastruktury sportowej. Krzewienie aktywności fizycznej służyć będzie celom społecznym i wychowawczym, przyczyniając się do poprawy zdrowia i kondycji mieszkańców Miasta Krosna oraz zainteresowań w zakresie kultury fizycznej.

W myśl postanowień art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz.716) Rada Miasta posiada delegację ustawową do wprowadzenia innych niż określonych w ustawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości. Stosownie do przepisu art. 20b ww. ustawy, jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej. W przypadku, gdy podatnikiem podatku od nieruchomości jest przedsiębiorca, zwolnienie odbywać się będzie zgodnie z przepisami ustawy o pomocy publicznej i stanowić będzie pomoc *de minimis*. Wartość brutto udzielonej pomocy *de minimis*, łącznie z wartością brutto innej pomocy *de minimis*, otrzymanej przez jej beneficjenta w okresie 3 kolejnych lat kalendarzowych, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość **200 000 euro**.

Przedłożony projekt uchwały został poddany procedurze zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w trybie przewidzianym w art.7 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2007r. Nr 59 poz.404 z późn.zm.), który w terminie 14 dni może przedstawiać zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy.

Ujęte w projekcie zwolnienie od podatku od nieruchomości dotyczy nieruchomości (gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części) o charakterze ogólnodostępnym, zajętych wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji ruchowej.

Zwolnieniu podlegają następujące obiekty sportowe wraz zajętych przez nie gruntem: stadiony; boiska o nawierzchni sztucznej i naturalnej; hale sportowe o konstrukcji stałej i pneumatycznej; hale namiotowe; korty tenisowe kryte i odkryte; strzelnice sportowe; siłownie; parki linowe; ścianki wspinaczkowe; tory kartingowe, lodowiska, baseny kryte i odkryte; przystanie rzeczne oraz infrastruktura towarzysząca tym obiektom, za wyjątkiem zajętej na prowadzenie innej działalności gospodarczej niż działalność opisana w § 1 ust.2 projektu uchwały.

Podatnik będący przedsiębiorcą, któremu przysługuje zwolnienie na podstawie projektowanej uchwały, zobowiązany jest złożyć deklarację na podatek od nieruchomości DN-1, wszystkie zaświadczenia/oświadczenia o pomocy *de minimis* i wszystkie zaświadczenia/oświadczenia o pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w bieżącym roku oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenie o

nieotrzymaniu pomocy *de minimis*, informację niezbędną do udzielenia pomocy *de minimis*, a w przypadku osób fizycznych - informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia za dany rok podatkowy po złożeniu kompletu dokumentów wymienionych w § 2 ust.1 i 2, w terminie do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego albo w trakcie roku podatkowego - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, a którym złoży wymagany komplet dokumentów.

Ponadto podatnik – przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia, zobowiązany jest do przedkładania każdorazowo, przez cały okres zwolnienia zaświadczeń o otrzymaniu pomocy *de minimis* nie objętej uchwałą w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, a także w żądanym terminie - na wniosek organu udzielającego zwolnienia, informacji potwierdzających uprawnienia do korzystania ze zwolnienia.

O utracie prawa do uzyskania zwolnienia podatnik ma powiadomić organ podatkowy najpóźniej w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę tego prawa. W przypadku utraty prawa do zwolnienia, zobowiązany jest podatnik do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia.

Zwolnienie udzielane podatnikowi będącemu przedsiębiorcą, stanowi pomoc *de minimis*. Wartość pomocy publicznej jest wyrażona w kwocie pieniężnej, po przeliczeniu jej w sposób pozwalający na ustalenie kwoty, jaką otrzymałby beneficjent pomocy, gdyby została ona udzielona w formie dotacji. Równowartość pomocy w euro ustala się według kursu średniego walut obcych, ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

Ze zwolnienie na podstawie niniejszej uchwały nie będzie mógł skorzystać podatnik posiadający zaległości w zapłacie zobowiązań wobec Gminy Miasto Krosno.

Uchwała obowiązywać może najdłużej do dnia 30 czerwca 2021 r. ponieważ do tego dnia obowiązuje rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* wraz z sześciomiesięcznym okresem przejściowym.