

PREZYDENT MIASTA KROSNA

Projekty uchwał na **VI** sesję RM
w sprawach:

- gospodarki nieruchomościami -

(projekty od Nr VI/111/15 do Nr VI/136/15)

Krosno, luty 2015 r.

Projekt
UCHWAŁA NR VII /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012r. poz. 1187; zm. z 2013r. poz. 155; z 2014r. poz. 1133) –

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych – Oddział Terenowy w Rzeszowie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonych jako działki numerami: 2461/2 o pow. 0,1559 ha, 2525/2 o pow. 0,5138 ha, 2525/4 o pow. 0,0038 ha oraz 2568/2 o pow. 0,1163 ha położonych w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ewelina Michałak

SPRAWDZONO
podwójnym
formalnym


Uzasadnienie

Działki oznaczone numerami: 2461/2 o pow. 0,1559 ha, 2525/2 o pow. 0,5138 ha, 2525/4 o pow. 0,0038 ha oraz 2568/2 o pow. 0,1163 ha położone w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi stanowią własność Skarbu Państwa, a zarządcą jest Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna” z dnia 27.06.2014r., grunty położone po wschodniej stronie istniejącego wysypiska odpadów komunalnych, przeznaczone zostały pod realizację inwestycji celu publicznego, jaką jest rozbudowa tego wysypiska.

Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Krosna z dnia 14.04.2014r. znak: U.6733.24.2012/14.K o lokalizacji inwestycji celu publicznego na wyżej wymienionych działkach będzie realizowane przedsięwzięcie pod nazwą: „Rozbudowa składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Krośnie przy ul. Białobrzeskiej.”

W związku z powyższym, zasadnym jest wystąpienie do Agencji Nieruchomości Rolnych o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Krosno przedmiotowych działek w trybie przepisów ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, niezbędnych do zrealizowania inwestycji celu publicznego.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki

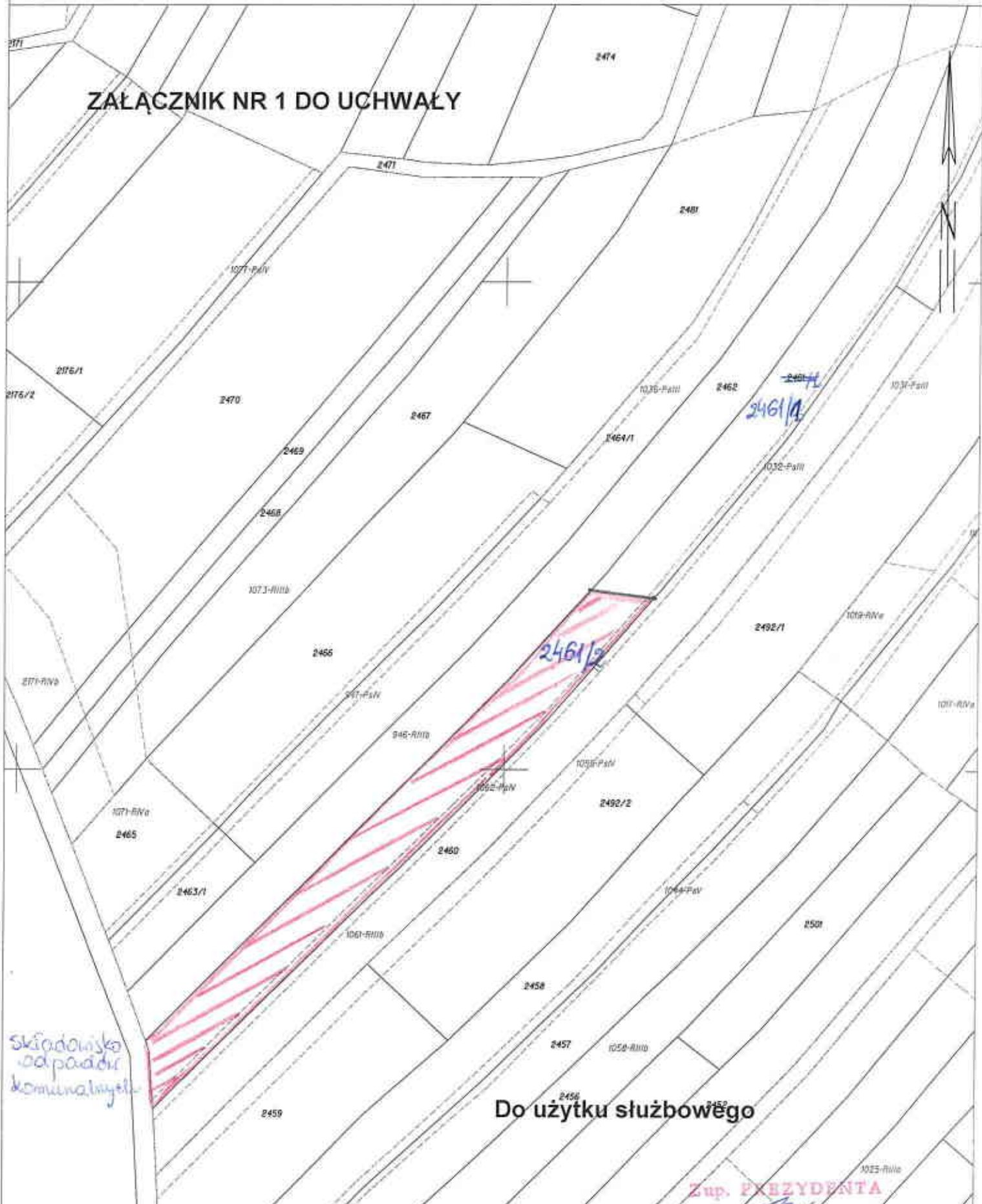
1.000
100

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

obr. Białobrzegi 0004: dz. 2461

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY



składowisko
odpadów
komunalnych

Do użytku służbowego

Projekt
UCHWAŁA Nr VI / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072)-

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka numer 2033 o pow. 0,1154 ha położona w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi, wchodząca w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Wyplata zobowiązania nastąpi z budżetu Miasta z działu 700 „Gospodarka Mieszkaniowa”.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

J. Nowak

SPRAWDZONO
pod kątem
formalno-praktycznym



PREZYDENT MIASTA KROSNA
38-400 KROSNO
ul. Lwowska 28A

Uzasadnienie

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Białobrzegi numerem 2033 o pow. 1154 m² objęta KW 14226, położona przy ul. Białobrzeskiej stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Agencji Nieruchomości Rolnych. Przedmiotowa nieruchomość objęta została decyzją o lokalizacji celu publicznego pod budowę kompostowni, instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów organicznych przy Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Krośnie. Nabycie prawa własności nieruchomości pozwoli na realizację tego zadania. Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze umowy notarialnej za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

ANL

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki
Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA Nr VI / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r.poz. 1200)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerami 2968/55 o pow. 0,0265 ha i 2961/9 o pow. 0,0297 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście.

§ 2

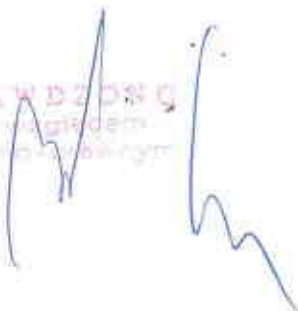
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

J. Nowak

SPRAWDZONO
pod kątem
formalnym



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Śródmieście jako działki numer 2968/55 o pow. 265 m² i 2961/9 o pow. 297 m² objęta KW 99271, położona przy ul. Grodzkiej stanowi własność Gminy Krosno. Plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący przedmiotową nieruchomość utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003r. Obecnie sposób zagospodarowania można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość ta zabudowana jest nie użytkowanym budynkiem magazynowym. Nieruchomość ta zbędna jest do realizacji zadań statutowych Gminy, dlatego też zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.



PREZYDENT
Miasta Krosna

m.p.
Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA Nr VI / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r.poz. 1200)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerami 293/3 o pow. 0,2381 ha, 295/3 o pow. 0,2516 ha i 296 o pow.0,0439 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Przemysłowa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

J. Nowak

SPRAWEZONÉ
podwspędam
formalno-prawnie



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Przemysłowa jako działki numer 293/3 o pow. 2381 m², 295/3o pow. 2516 m² i 296 o pow. 439 m² objęte KW 11043 i 41812, położona przy ul. Batorego stanowi własność Gminy Krosno. Zgodnie z obecnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego „Traugutta I” przedmiotowa nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolami KP2 i ZI – obszar obsługi komunikacji z podstawowym przeznaczeniem pod garaże i parkingi wraz z obiektami obsługi i tereny zieleni izolacyjnej. Według opracowywanego planu „Przemysłowa IV” zostanie włączona w kompleks terenów 1P/KS – tereny produkcji i obsługi komunikacji z dopuszczeniem usług. Nieruchomość ta zbędna jest do realizacji zadań statutowych Gminy, dlatego też zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.



PREZYDENT
Miasta Krosna

Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r.poz. 1200)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego ½ część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 182 o pow. 0,0795 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Białobrzegi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

J. Nowak

SPRAWDZONO
przez
formalnym



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Białobrzegi jako działka numer 182 o pow. 795 m² objęta KW 5868, położona przy ul. Krakowskiej stanowi w 1/2 części własność Gminy Krosno. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego „Białobrzegi II” przedmiotowa nieruchomość położona jest w części w terenach zieleni oznaczonych symbolem ZP, oraz w części w terenach 4MN – zabudowy mieszkaniowej. O nabycie wystąpił właściciel nieruchomości przyległej. Nieruchomość ta zbędna jest do realizacji zadań statutowych Gminy, dlatego też zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.



PREZYDENT
Miasta Krosna

Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA NR VI / / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Nr 518; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany udziału wynoszącego 2/9 części w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerem 86/11 o pow. 0,0643 ha stanowiącej własność Gminy Krosno na udział wynoszący 1/2 część w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 89/7 i 89/8 o łącznej pow. 0,0340 ha, stanowiącej współwłasność Jacka Gąsior i Łukasza Gąsior.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela

SPRAWDZONE
pod kątem
formalno-prawnym



Uzasadnienie

Działki oznaczone wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerami: 89/7 o pow. 0,0101 ha i 89/8 o pow. 0,0239 ha, objęte KW nr 46853 stanowią współwłasność Jacka Gąsior i Łukasza Gąsior.

Przedmiotowe działki leżą w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Działka gminna nr 86/11 o pow. 0,0643 ha leży również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona, jako **KD**. – drogi wewnątrz osiedlowe dojazdowe prywatne.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Suchodół.

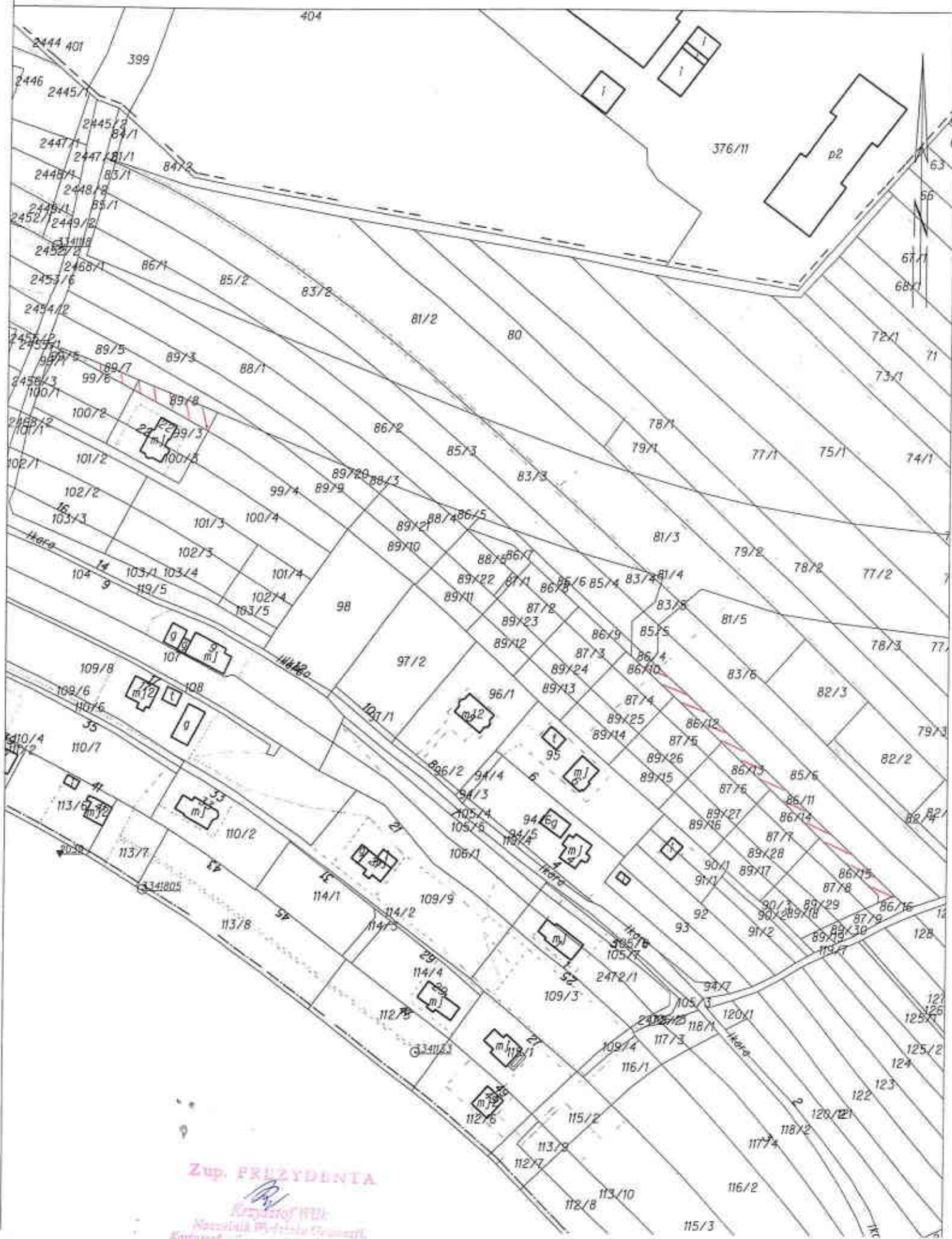
Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Mł.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Suchodół 0007: dz. 86/11, 89/7, 89/8

SKALA 1:2000



Zup. PREZYDENTA
Krajowa Władza Geodezyjna
Naczelna Wydział Geodezyjny
Kartograf. Biuro

Projekt
UCHWAŁA NR VI / / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Nr 518; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 86/14, 86/15, 89/28 i 89/29 o łącznej pow. 0,0954 ha stanowiącej własność Gminy Krosno na udział wynoszący $\frac{1}{2}$ część w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 89/9, 89/10, 89/11 i 89/12 o łącznej pow. 0,1733 ha, stanowiącej współwłasność Łukasza Gąsior i Jacka Gąsior.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela

SPŁYNĘŁO
zgodnie z
prawym



Uzasadnienie

Działki oznaczone wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerami: 89/9, 89/10, 89/11 i 89/12 o łącznej pow. 0,1733 ha, objęte KW nr 46853 stanowią współwłasność Łukasza Gąsior i Jacka Gąsior.

Przedmiotowe działki leżą w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Działki gminne nr, nr: 86/14, 86/15, 89/28 i 89/29 o łącznej pow. 0,0954 ha leżą również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone, jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Suchodół.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Zamiana ma na celu utworzenie normatywnych, tj. o odpowiednim kształcie (długości i szerokości), działek budowlanych.

PREZYDENT
Miasta Krosna

Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA NR VI / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Nr 518; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200) -

uchwala się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany udziału wynoszącego $\frac{2}{9}$ części w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerem 86/11 o pow. 0,0643 ha stanowiącej własność Gminy Krosno na udział wynoszący $\frac{1}{2}$ część w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 89/7 i 89/8 o łącznej pow. 0,0340 ha, stanowiącej współwłasność Łukasza Gąsior i Jacka Gąsior.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela


SPRAWOZDANIE
zad. wycieczki
17.02.2015

Uzasadnienie

Działki oznaczone wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerami: 89/7 o pow. 0,0101 ha i 89/8 o pow. 0,0239 ha, objęte KW nr 46853 stanowią współwłasność Łukasza Gąsior i Jacka Gąsior.

Przedmiotowe działki leżą w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Działka gminna nr 86/11 o pow. 0,0643 ha leży również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona, jako **KD.** – drogi wewnątrz osiedlowe dojazdowe prywatne.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Suchodół.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Suchodół 0007: dz. 86/11, 89/7, 89/8

SKALA 1:2000



Zup. PREZYDENTA

[Signature]
Krzysztof Witk
Naczelnik W. Spółki Techn. i
Kartograf. Geod. i Inżynierskiej

Projekt
UCHWAŁA NR VI / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Nr 518; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 86/12, 86/13, 89/26 i 89/27 o łącznej pow. 0,0918 ha stanowiącej własność Gminy Krosno na udział wynoszący $\frac{1}{2}$ część w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 89/9, 89/10, 89/11 i 89/12 o łącznej pow. 0,1733 ha, stanowiącej współwłasność Jacka Gąsior i Łukasza Gąsior.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela

SPRAWDZONO
pod względem
formalno-prawnym

Uzasadnienie

Działki oznaczone wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerami: 89/9, 89/10, 89/11 i 89/12 o łącznej pow. 0,1733 ha., objęte KW nr 46853 stanowią współwłasność Jacka Gąsior i Łukasza Gąsior.

Przedmiotowe działki leżą w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Działki gminne nr, nr: 86/12, 86/13, 89/26 i 89/27 o łącznej pow. 0,0918 ha leżą również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone, jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Suchodół.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Zamiana ma na celu utworzenie normatywnych, tj. o odpowiednim kształcie (długości i szerokości), działek budowlanych.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki
Piotr Przytocki

WRYYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. Suchodół 0007: dz. 86/12, 86/13, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/26, 89/27

SKALA 1:2000



Projekt
UCHWAŁA NR VI / / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Nr 518; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany: udziału wynoszącego 1/4 część w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerem 86/6 o pow. 0,0406 ha oraz udziału wynoszącego 2/9 części w nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerem 86/11 o pow. 0,0643 ha, stanowiących własność Gminy Krosno na nieruchomość, położoną w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczoną numerem 87/1 o pow. 0,0031 ha, stanowiącą własność Wiesława Kustroń.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela


SPRZĄDZONO
zoc w...
Krosno...

Uzasadnienie

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerem 87/1 o pow. 0,0031 ha, objęta KW nr 116067 stanowi własność Wiesława Kustron.

Przedmiotowa działka leży w terenie dla którego obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Działki gminne nr: 86/6 o pow. 0,0406 ha i 86/11 o pow. 0,0643 ha leżą również w Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone, jako **KD.** – drogi wewnątrz osiedlowe dojazdowe prywatne.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Suchodół.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

PREZYDENT
Miasta Krosna

Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA NR VI / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. Nr 518; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczonej numerami: 86/9, 86/10, 89/24 i 89/25 o łącznej pow. 0,0920 ha stanowiącej własność Gminy Krosno na nieruchomość, położoną w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół, oznaczoną numerem 87/2 o pow. 0,0352 ha, stanowiącej własność Wiesława Kustroń.

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela


ZAPIS
DZONO
podpisano
Wiceprezydent

Uzasadnienie

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerem 87/2 o pow. 0,0352 ha, objęta KW nr 116067 stanowi własność Wiesława Kustron.

Przedmiotowa działka leży w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Działki gminne nr, nr: 86/9, 86/10, 89/24 i 89/25 o łącznej pow. 0,0920 ha leżą również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Suchodół III” i zgodnie z zapisami tego planu są oznaczone, jako **3.MN-U** – zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Suchodół.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Zamiana ma na celu utworzenie normatywnych, tj. o odpowiednim kształcie (długości i szerokości), działek budowlanych.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Suchodół 0007: dz. 86/9, 86/10, 87/2, 89/24, 89/25

SKALA 1:2000



Zup. PREZYDENTA
Krzysztof Miliński
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Geoinformacji

Uzasadnienie

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerem 1306/1 o pow. 0,0017 ha, objęta KW nr 11834 stanowi własność Marii Zawisza.

Przedmiotowa działka leży w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Turaszówka VI” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona w części jako 1.MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części jako 1.ZI.4 – tereny zieleni izolacyjnej.

Działka gminna nr 1303/1 o pow. 0,0098 ha leży również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Turaszówka VI” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona w części, jako **1.MN.3** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części, jako **1.ZI.4** – tereny zieleni izolacyjnej, natomiast działka nr 1302/11 zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona w części, jako **1.MN.4** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części, jako **1.KDW.9** – tereny dróg wewnętrznych, a pozostałe działki nr, nr: 1302/7, 1302/9, 1302/14, 1302/17, 1305/7, 1305/9, 1305/11 i 1305/13 leżą w całości w terenach oznaczonych, jako **1.MN.3** i **1.MN.4** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na gruncie wszystkie w/w działki stanowią drogę wewnętrzną, dojazdowej od ul. Klonowej.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Turaszówka.

Zamiana 1/13 części nieruchomości oznaczonej numerami: 1302/7, 1302/9, 1302/11, 1302/14, 1302/17, 1305/7, 1305/9, 1305/11 i 1305/13 o łącznej pow. 0,0834 ha, z stanowiącej współwłasność w 3/13 częściach Gminy Krosno oraz udziału wynoszącego 1/2 część w nieruchomości, oznaczonej numerem 1303/1 o pow. 0,0098 ha, stanowiącej własność Gminy Krosno na udział wynoszący 1/2 część w nieruchomości oznaczonej numerem 1306/1 o pow. 0,0017 ha, stanowiącej własność Marii Zawisza ma celu zapewnienie dojazdu od ul. Klonowej, na przedmiotowych działkach, do działek nr: 1303/2 i 1306/2.

Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

PREZYDENT
Miasta Krosna
my
Piotr Przytocki

Projekt
UCHWAŁA Nr VII / 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ; zm. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906; z 2015r. poz. 1200)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 1303/1 położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Turaszówka, służebnością drogową na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki oznaczonej numerem 1305/12.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Konrad Koczela


SPRZĘTOWOZONC
OŚC. Zolędam
W. - drewnym

Uzasadnienie

Działka zabudowana częścią budynku mieszkalnego, oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerem 1305/12 o pow. 0,0518 ha, objęta KW nr 70282 stanowi własność Mateusza Piotra Klimkiewicza.

Działka gminna nr 1303/1 o pow. 0,0098 ha leży w terenie dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Turaszówka VI” i zgodnie z zapisami tego planu jest oznaczona w części jako 1.MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części jako 1.ZI.4 – tereny zieleni izolacyjnej. Na gruncie stanowi część drogi wewnętrznej, dojazdowej od ul. Klonowej.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Turaszówka.

Obciążenie działki gminnej nr 1303/1 (zgodnie z załącznikiem graficznym) służebnością drogową na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki nr 1305/12 ma na celu zapewnienie, poprzez działkę nr 1305/11, której obecny właściciel działki nr 1305/12 jest współwłaścicielem, dostępu do drogi publicznej (ul. Klonowej). Ustanowienie przedmiotowej służebności drogowej nastąpi nieodpłatnie, ponieważ w zeszłym roku właściciel działki nr 1305/11 dokonał darowizny 3/13 części tej działki na rzecz Gminy Krosno.

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Przytocki
Piotr Przytocki

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Turaszówka 0001: dz. 1305/11, 1305/12

SKALA 1:1000



--- służebność drogową

UZASADNIENIE

Działka nr 2652/2 o pow. 0,1112 ha, zabudowana przepompownią ścieków, która nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00069332/0, działka nr 2653 o pow. 0,2024 ha, niezabudowana, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położone przy ul. Chopina w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiące własność Gminy Krosno

Planu Zagospodarowania Przestrzennego - brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki te zlokalizowane są w obszarze oznaczonym symbolami: 5.M4 – obszar ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej i usług, 1.ZP – obszar zieleni naturalnej. Obie działki położone są w terenie zalewowym rzeki Wisłok. Działka nr 2652/2 i nr 2653 o łącznej pow. 0,3136 ha użytkowane są: o pow.0,0916 ha na cele komunalne-pod przepompownią ścieków , teren ogrodzony, o pow. o,2220 ha na cele komunikacyjne-dojazd do przepompowni i utrzymanie terenu, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Krośnie Spółka z o.o. wystąpiło z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy.

Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

BM

PREZYDENT
Miasta Krosna
Wojciech
Piotr Piżyński

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Krośnie Spółka z o.o. umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 507 o pow. 0,0485 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00069332/0, położonej przy ul. Fredry w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik



Uchwała Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

UZASADNIENIE

Działka nr 507 o pow. 0,0485 ha, niezabudowana, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00069332/0, położona przy ul. Fredry w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego - brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 1.1 – obszar infrastruktury technicznej.

Działka nr 507 o pow. 0,0485 ha użytkowana jest na cele postojowe - parkingowe na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2012 r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Krośnie Spółka z o.o. wystąpiło z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.



PREZYDENT
Miasta Krosna
[Handwritten signature]
Piotr Przytocki

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21°), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Krościenko Niżne 0006: dz. 507

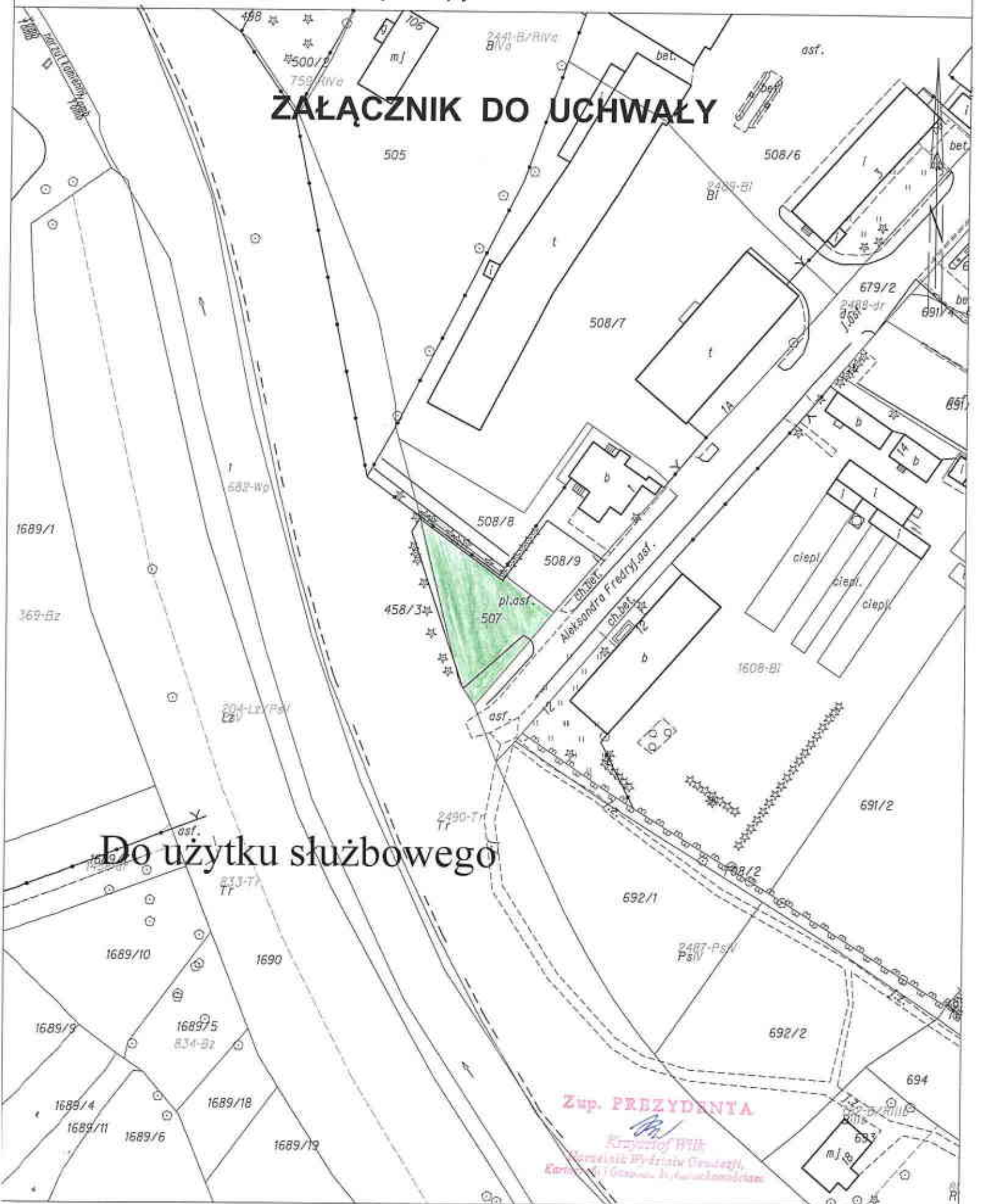
Sekcje mapy: 7.117.27.20.2.1

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY

Do użytku służbowego

Zup. PRZYZYDENTA

Krzysztof Witek
Główny Inżynier Geodazji
Kamień 11, Głogów, tel. 71 424 10 10



PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą MPM Maria Kokoczka i Mirosław Prucnal Spółka Jawna, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako:

- 1) działka nr 2704/13 o pow. 0,0245 ha,
- 2) działka nr 2723/2 o pow. 0,0640 ha, w części o pow. 0,0014 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Mickiewicza w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

S.P. & W.D.S.
pod względem
formalnym z r. 2015

UZASADNIENIE

Działka nr 2704/13 o pow. 0,0245 ha i działka nr 2723/2 o pow. 0,0640 ha, w części o pow. 0,0014 ha, objęte księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położone przy ul. Mickiewicza w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiące własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „ŚRÓDMIEŚCIE XIII” działka nr 2704/13 zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2.MW3 – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, 2.U2 – zabudowa usługowa. Działka nr 2723/2 zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 2.U2 – zabudowa usługowa.

Działka nr 2704/13 o pow. 0,0245 ha i działka nr 2723/2 w części o pow. 0,0014 ha użytkowane są na cele komunikacyjne i postojowe ogólnodostępne na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2005 r. MPM Maria Kokoczka i Mirosław Prucnal Spółka Jawna wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PREZYDENT
Miasta Krosna
myk
Piotr Przytocki

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21°), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Śródmieście 0005: dz. 2704/13, 2723/2

Sekcje mapy: 7.117.28, 21,1

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY

Do użytku służbowego

Zup. PRZEKAZANTA

Kierownik Urzędu

Województwa Śląskiego

Urząd Województwa Śląskiego

ul. Katowicka 100, 40-005 Katowice

tel. (032) 255 10 00, fax (032) 255 10 01

www.uj.wlodek.pl

www.uj.wlodek.pl

www.uj.wlodek.pl

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VII /15

Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jerzym Pony, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

SPRAWY DZC
podległość
formalność - p.w.



UZASADNIENIE

Działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położona przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno, zabudowana garażem trwałym o pow. 0,0022 ha w zabudowie szeregowej, oznaczony nr 6, który nie stanowi własności Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem M1 – obszar zabudowy śródmiejskiej.

Działka nr 2424/6 w części o pow. 0,0036 ha użytkowana jest na cele: garażowe o pow. 0,0022 ha pod garażem trwałym - murowanym, postojowe o pow. 0,0014 ha teren utwardzony przed garażem, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2007 r. Pan Jerzy Pomy wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

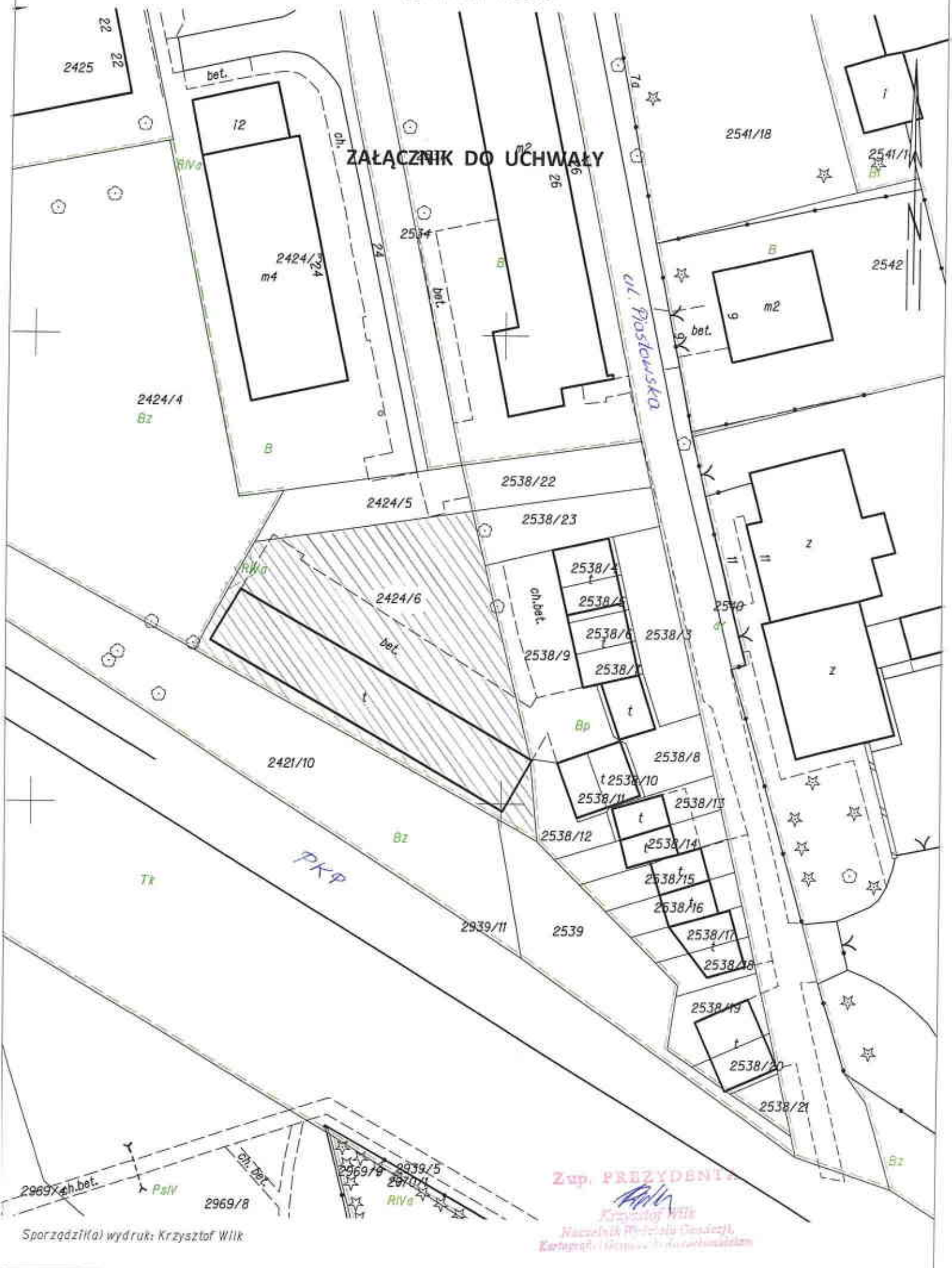
Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Bali

PREZYDENT
Miasta Krosna
Przytocki
Piotr Przytocki

SKALA 1:500

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY



Sporządził(a) wydruk: Krzysztof Wilk

Zup. PREZYDENT
Krzysztof Wilk
Naczelnik Miasta Gostynia
Kierownik Urzędu Miejskiego w Gostyniu

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Lucyną Lampart, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

SPRZĄDZONO
podpisaniem
Prezydenta Miasta Krosna



UZASADNIENIE

Działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położona przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno, zabudowana garażem trwałym o pow. 0,0022 ha w zabudowie szeregowej, oznaczony nr 4, który nie stanowi własności Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem M1 – obszar zabudowy śródmiejskiej.

Działka nr 2424/6 w części o pow. 0,0036 ha użytkowana jest na cele: garażowe o pow. 0,0022 ha pod garażem trwałym - murowanym, postojowe o pow. 0,0014 ha teren utwardzony przed garażem, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2007 r. Pani Lucyna Lampart wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

[Handwritten mark]

PREZYDENT
Miasta Krosna
[Handwritten signature]
Piotr Przytocki

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Haliną Grabiec, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

SPRZĘDZON
podpisano
w dniu 27 lutego 2015 r.



UZASADNIENIE

Działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położona przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno, zabudowana garażem trwałym o pow. 0,0022 ha w zabudowie szeregowej, oznaczony nr 9, który nie stanowi własności Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem M1 – obszar zabudowy śródmiejskiej.

Działka nr 2424/6 w części o pow. 0,0036 ha użytkowana jest na cele: garażowe o pow. 0,0022 ha pod garażem trwałym - murowanym, postojowe o pow. 0,0014 ha teren utwardzony przed garażem, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2007 r. Pani Halina Grabiec wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

GH

PREZYDENT
Miasta Krosna
Plotk Praytocki

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15

Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz.1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Jerzym Steciakiem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2092/9 o pow.0,0343 ha, w części o pow.0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082741/7, położonej przy ul. Kapucyńskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

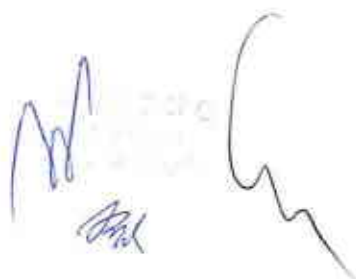
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Działka nr 2092/9 o pow. 0,0343 ha, w części o pow.0,0018 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082741/7, położona przy ul. Kapucyńskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno, zabudowana garażem tymczasowym o pow. 0,0018 ha, który nie stanowi własności Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Stare Miasto I” – działka nr 2092/9 zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2.MW-24 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 9.KS-24 – teren komunikacji .

Działka nr 2092/9 w części o pow. 0,018 ha, użytkowana jest na cele garażowe na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 1994 r. Pan Jerzy Steciak wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony. Opłaty z tytułu dzierżawy wnoszone są na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

BAK

PREZYDENT
Miasta Krosna
mpn
Piotr Przytocki

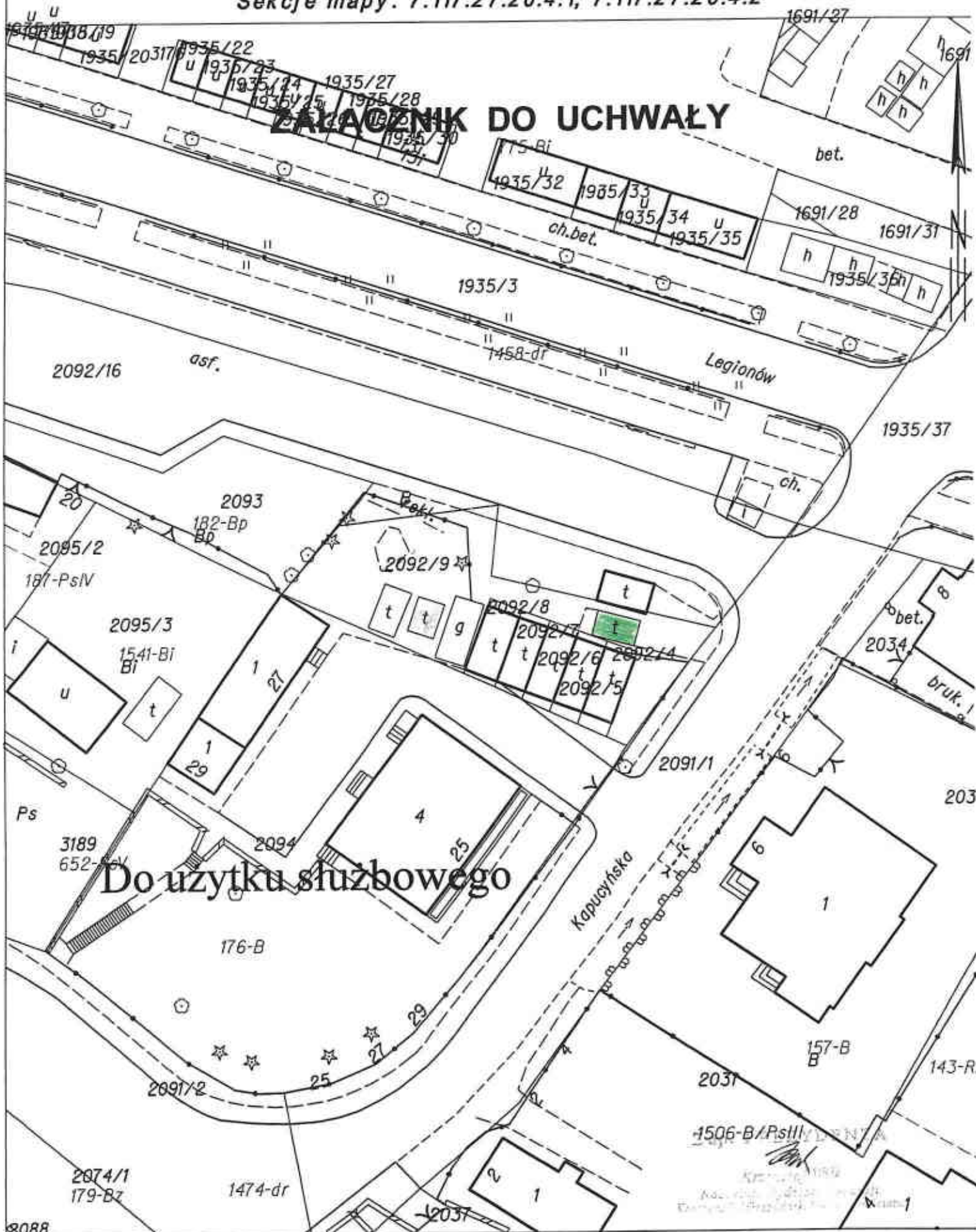
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21°), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Śródmieście 0005: dz. 2092/9

Sekcje mapy: 7.117.27.20.4.1; 7.117.27.20.4.2



Do użytku służbowego

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz.1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Vierą Wilk, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 534/5 o pow. 1,9777 ha, w części o pow.0,0004 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Kolejowej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

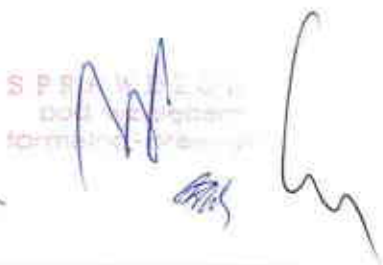
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

The bottom left of the page contains several handwritten signatures in blue ink. To the left of the signatures, there are faint red and blue stamps, likely official seals or administrative markings, though they are mostly illegible due to fading.

UZASADNIENIE

Działka nr 534/5 o pow. 1,9777 ha, w części o pow. 0,0004 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położona przy ul. Kolejowej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno, zabudowana schodami ażurowymi o pow. 0,0004 ha, które nie stanowią własności Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście VIII” – działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 1.MW1 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Działka nr 534/5 w części o pow. 0,004 ha, użytkowana jest na cele komunikacyjne do lokalu użytkowego na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2000 r.

Pani Viera Wilk wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony. Opłaty z tytułu dzierżawy wnoszone są na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Prh

PREZYDENT
Miasta Krosna
Przytocki
Piotr Przytocki

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21°), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Śródmieście 0005: dz. 534/5

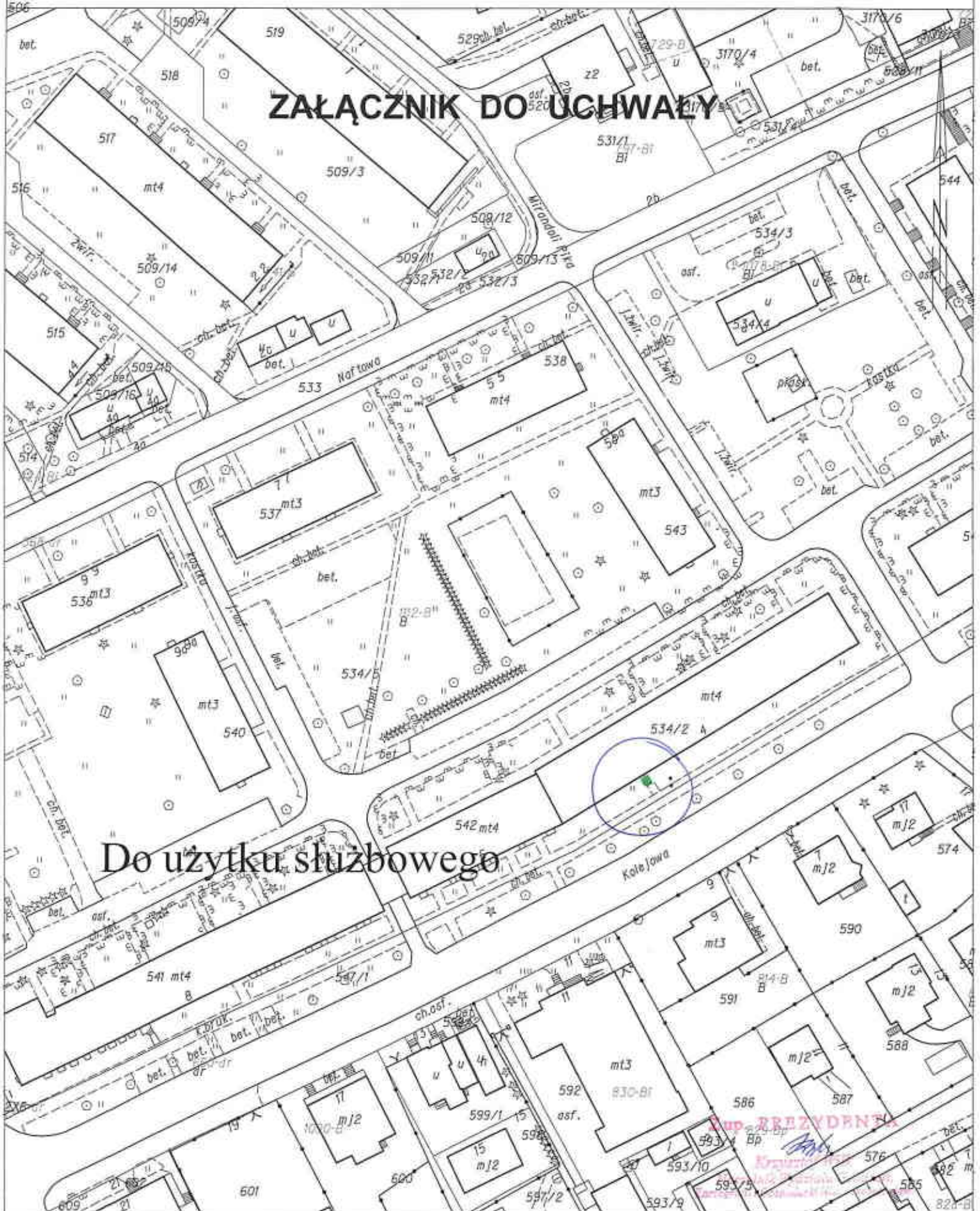
Sekcje mapy: 7.117.27.19; 7.117.27.14

u2

mt2

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY

Do użytku służbowego



Sup. REZYDENT
Krzysztof
Krzysztof

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Tomaszem Gierlachem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2480/7 o pow. 0,0129 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Chopina w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

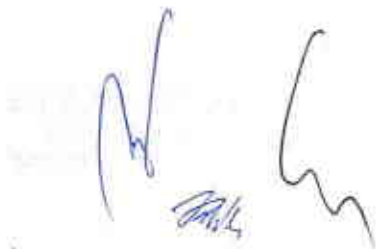
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik



UZASADNIENIE

Działka nr 2480/7 o pow. 0,0129 ha, niezabudowana, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położona przy ul. Chopina w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego - brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 5.M4 - obszar ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej i usług..

Działka nr 2480 o pow.0,0129 ha użytkowana jest na cele utrzymania zieleni, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 1997 r. Pan Tomasz Gierlach wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

[Handwritten mark]

PREZYDENT
Miasta Krosna
[Handwritten signature]
Piotr Przytocki

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

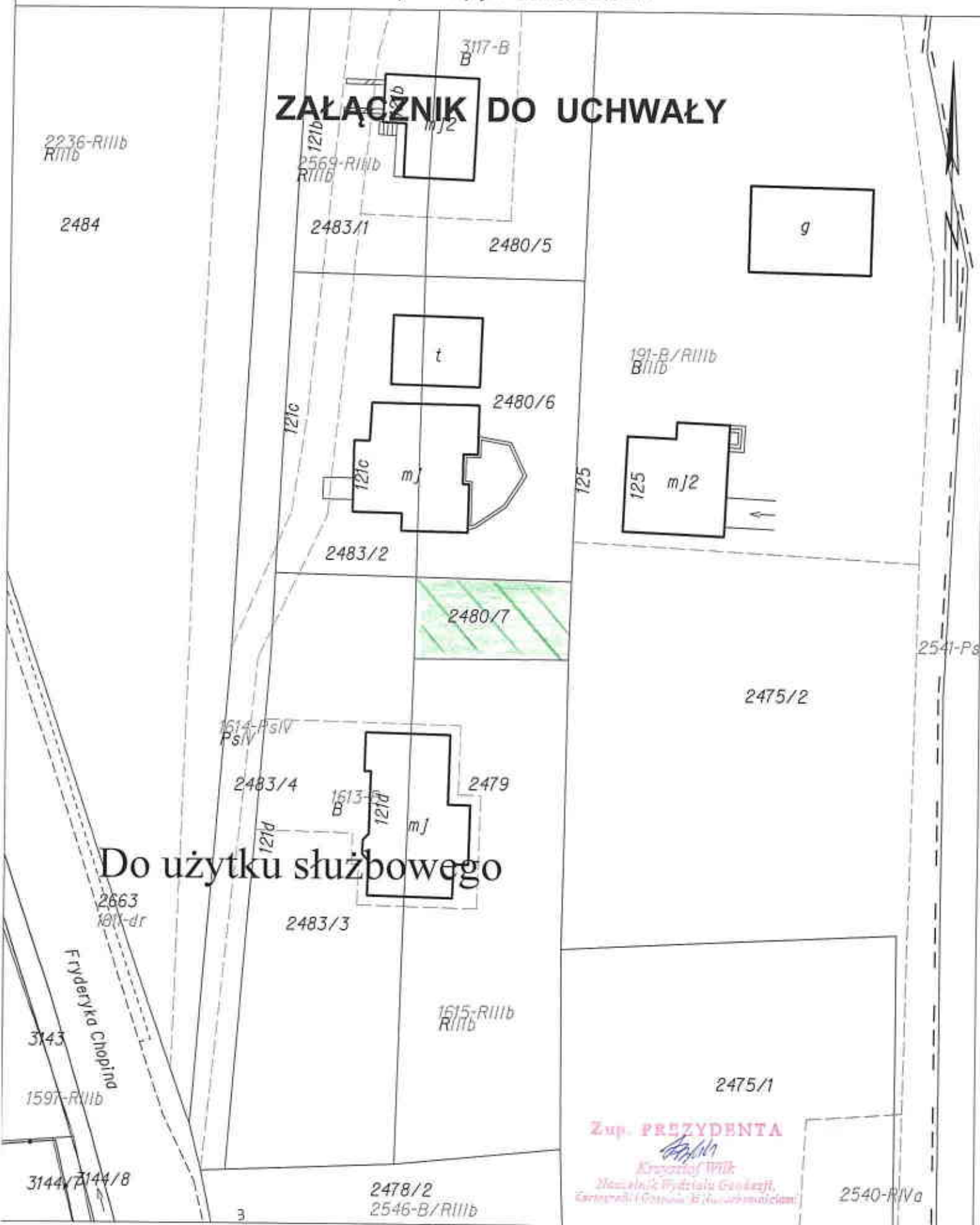
SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21°), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Krościenko Niżne 0006: dz. 2480/7

Sekcje mapy: 7.116.28.02.1

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY



PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15

Rady Miasta Krosna
z dnia 27lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Teresą Topór, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 217 o pow. 0,0652 ha , w części pow. 0,0583 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położonej przy ul. Traugutta w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik



MIĘDZONIE
DODATKOWE
WZGLĘDNY

UZASADNIENIE

Działka nr 217 o pow. 0,0652 ha, w części o pow. 0,0583 ha, niezabudowana, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położona przy ul. Traugutta w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „SUCHODÓŁ X” – działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 64.ZKE – zielen krajobrazowo ekologiczna.

Działka nr 217 w części o pow.0,0583 ha użytkowana jest na cele upraw rolnych, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2012 r. Pani Teresa Topór wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Balk

PREZYDENT
Miasta Krosna
Piotr Prayocki
Piotr Prayocki

PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierzawcą Panią Ewą Byrczek, umowy dzierzawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 282/1 o pow. 2.6942 ha, w części o pow. 0,0035 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położonej przy ul. Kard. Stef. Wyszyńskiego w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierzawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

SPRZĄDZ...
podpisane
formalność...



UZASADNIENIE

Działka nr 282/1 o pow. 2.6942 ha, w części o pow. 0,0035 ha, zabudowana kioskiem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położona przy ul. Kard. Stef. Wyszyńskiego w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście I” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 40.KL – droga lokalna.

Działka nr 282/1 w części o pow. 0,0035 ha użytkowana jest na cele: handlowe o pow. 0,0015 ha, składowe o pow. 0,0020 ha, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2001 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze publicznego przetargu ustnego. Pani Ewa Byrczek wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Wsk

PREZYDENT
Miasta Krosna
my w
Piotr Przytocki

**PROJEKT
UCHWAŁA Nr VII /15**

Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Adamem Pudło, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1693 o pow. 0,2243 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położonej przy ul. Bieszczadzkiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3


Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

SPRAWOZDANIE
podpisane przez
Janina Guzik



UZASADNIENIE

Działka nr 1693 o pow. 0,2243 ha, niezabudowana, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064420/9, położona przy ul. Bieszczadzkiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „SUCHODÓŁ X część A” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 4.MU – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, 7..KDL – droga lokalna.

Działka nr 1693 o pow.0,2243 ha użytkowana jest na cele rolne o pow.0.1843 ha i ogródka działkowego o pow. 0,0400 ha, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2007 r. Pan Adam Pudło wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy.

Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.



PREZYDENT
Miasta Krosna

Piotr Przytocki

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 7 (21°), układ odn.: Kronsztadt 86

obr. Suchodół 0007: dz. 1693

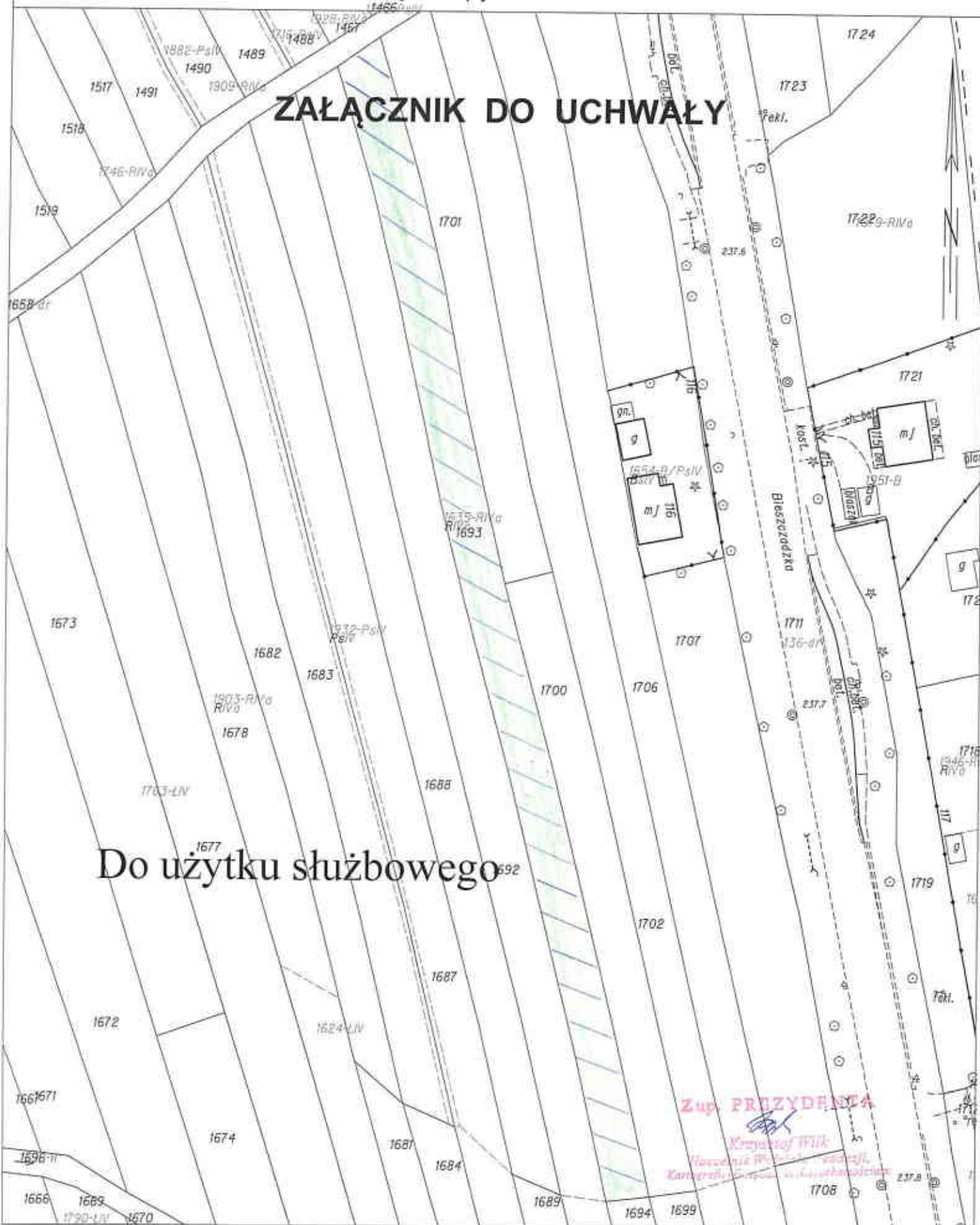
Sekcje mapy: 7.116.28.16.1

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY

Do użytku służbowego

Zup. PREZYDENTA

Krzysztof Wiik
Wiceprezydent Miasta Suchy Dół
Kameralny Urząd Gminny Suchy Dół



PROJEKT
UCHWAŁA Nr VI/ 15
Rady Miasta Krosna
z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518; zm. poz.659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Magdaleną Kolanko, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 229/6 o pow. 0,4170 ha, w części o pow. 0,0023 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00098335/3, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janina Guzik

SPRAWOZDANIE
PODZIAŁCZYM
HISTORIA PRZEJAZDU



UZASADNIENIE

Działka nr 229/6 o pow. 0,4170 ha, w części o pow. 0,0023 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00098335/3, położona przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2.MW 1 – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, 1.KDL.3 – droga lokalna.

Działka nr 229/6 w części o pow. 0,0023 ha użytkowana jest na cele postojowe na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2006 r. Pani Magdalena Kolanko prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą „APTEKA NIEBIESKA” wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PK

PREZYDENT
Miasto Krosno
my
Piotr Przytocki

