

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka numer 550 o pow. 580m² , objęta KW 276 , położona przy ul.Krakowskiej 9, zabudowana budynkiem mieszkalno- usługowym stanowi w 33/56 częściach własność Gminy Krosno. Własnością Gminy jest lokal mieszkalny, położony na poddaszu budynku o pow. użytkowej 157,43 m² Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003r. Ponieważ budynek ze względu na stan techniczny wymaga przeprowadzenia prac remontowych, w szczególności wymiany pokrycia dachowego, a nieruchomość nie jest wykorzystywana na potrzeby Gminy Krosno , dlatego też zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami sprzedaż może nastąpić w trybie przetargu zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.