

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ; zm. Nr 106 , poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 ; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981; Nr 187, poz.110, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz.908 , poz.951 , poz. 1256, poz. 1429 , poz. 1529; z 2013r. poz. 829, poz. 1238)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 424/1 o pow. 0.0422 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna , obręb ewidencyjny Suchodół numerem 424/1 o pow. 422 m² położona przy ul. Suchodolskiej, objęta KW 64420 , stanowi własność Gminy Krosno na podstawie umowy notarialnej. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego „Suchodół X” położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Nabyciem tej nieruchomości zainteresowany jest właściciel nieruchomości przyległej – ██████████.

Ponieważ działka ta nie spełnia wymogów określonych w art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami zezwalających na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, dlatego też zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż tej nieruchomości może nastąpić w trybie przetargu, zorganizowanego na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, po wykonaniu wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318) -

uchwala się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka numer 127 o pow. 0,1041 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Suchodół.

§ 2

Wyplata zobowiązania nastąpi z budżetu Miasta z działu 700 „Gospodarka mieszkaniowa”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 127 o pow. 0,1041 ha, położona w Krośnie w obrębie ewidencyjnym Suchodół stanowi własność [REDAKTOWANE].

Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m. Krosna „SUCHODÓŁ III” działka leży w obszarze o symbolu R.Z. – teren upraw polowych, zieleni łąk i pastwisk. Teren ten może być okresowo zalewany wodami rz. Lubatówka.

Gmina Krosno przedmiotową działkę nabywa do gminnego zasobu za cenę wynegocjowaną wynoszącą 12,00 zł za metr kwadratowy powierzchni.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594 ; zm. poz. 645, poz. 1318) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Krosno nieruchomości oznaczonej jako działka numer 1343 o pow. 0,6000 ha, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Krościenko Niżne.

§ 2

Wyplata zobowiązania nastąpi z budżetu Miasta z działu 700 „Gospodarka mieszkaniowa”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Roma Kaflńska

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem 1343 o pow. 0,6000 ha, położona przy ul. Białobrzeszkiej w Krośnie w obrębie ewidencyjnym Białobrzegi stanowi własność Pani [REDAKTOWANE] po 1/2 części. Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego m. Krosna „KROŚCIENKO VI” ok. 7% wyżej wymienionej działki leży w obszarze oznaczonym symbolem KG – teren komunikacji przeznaczony na drogę główną o szerokości w liniach rozgraniczających co najmniej 30,0 m. Pozostała część działki leży w terenie, dla którego brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Gmina Krosno przedmiotową działkę nabywa do gminnego zasobu za cenę wynegocjowaną wynoszącą 4,00 zł za metr kwadratowy powierzchni.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594; zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz.1429, poz. 1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, 1429; z 2014 r. poz. 40) –

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonej numerem 1061/1 o pow. 0,0899 ha położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno, na nieruchomość oznaczoną numerem 300 o pow. 0,1436 ha położoną w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącą własność [REDAKTOWANE].

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Roma Kaflińska

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1061/1 o pow. 0,0899 ha położona w Krośnie – obręb Śródmieście stanowi własność Gminy Krosno, a nieruchomość oznaczona numerem 300 o pow. 0,1436 ha położona w Krośnie – obręb Krościenko Niżne jest własnością [REDACTED].

Wyżej wymienione nieruchomości leżą w terenie, dla którego brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zamiana przedmiotowych nieruchomości zostanie wykonana w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ; zm. z 2013r. poz. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 15 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 ; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 623, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 ; z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 ; z 2013r. poz. 829, poz. 1238, poz. 1429 ; z 2014r. poz. 40) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, położonej w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście, oznaczonej numerem 509/12 o pow. 0,0132 ha, stanowiącej własność Gminy Krosno na nieruchomość, położoną w Krośnie – obręb ewidencyjny Śródmieście, oznaczoną numerami: 532/1 i 532/3 o łącznej pow. 0,0054 ha, stanowiącą użytkowanie wieczyste [REDAKTURA].

2. Dokonanie zamiany nastąpi z zastosowaniem dopłaty, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki oznaczone wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerami: 532/1 o pow. 0,0007 ha i 532/3 o pow. 0,0047 ha, objęte KW nr 40885 stanowią użytkowanie wieczyste [REDAKOWANE].

Przedmiotowe działki leżą w terenie dla którego brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, ale przylegają do pasa drogowego ulicy Naftowej i stanowią w terenie chodniki, działka nr 532/3 stanowi chodnik (przeznaczony do remontu) pasa drogowego ulicy Naftowej, natomiast działka nr 532/1 stanowi chodnik i częściowo zieleń leżącą poza tym chodnikiem.

Działka gminna nr 509/12 o pow. 0,0132 ha leży przy skrzyżowaniu ulic: Naftowej i Mirandoli Pika, w terenie dla którego również brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, a działka ta przylega bezpośrednio do działki nr 532/2, będącej w użytkowaniu wieczystym strony zamiany. Z uwagi, iż na działce nr 532/2 jest posadowiony obiekt handlowy, powiększenie terenu zajmowanego przez ten obiekt (lepszy dojazd i możliwości rozładunku) jest, jak najbardziej zasadne.

Wszystkie działki położone są w Krośnie – obręb ewidencyjny: Śródmieście.

Zamiana nieruchomości zostanie przeprowadzona z zastosowaniem dopłaty, której wysokość będzie ustalona po dokonaniu wyceny obydwu nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ 14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie przeniesienia własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594; zm. poz. 645,poz.1318) w związku z art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 ; zm. z 1971 r. Nr 27 , poz. 252; z 1976 r. Nr 19 , poz. 122; z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210; z 1984 r. Nr 45, poz. 242 ; z 1985 r. Nr 22, poz. 99 ; z 1989 r. Nr 3, poz. 11 , Nr 33, poz. 175 ; z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464; z 1991 r. Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496; z 1993 r. Nr 17, poz. 78 ; z 1994r. Nr 27, poz. 96,Nr 84, poz. 386, Nr 85, poz. 388 , Nr 105, poz. 509 ; z 1995 r. Nr 83, poz. 417, Nr 141, poz. 692; z 1996 r. Nr 114, poz. 542,Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703; z 1997 r. Nr 43, poz. 272,Nr 68, poz. 439, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751,Nr 157, Nr 1040; z 1998r. Nr 106, poz. 668, Nr 117, poz. 758 ; z 1999r. Nr 52, poz. 532; z 2000r. Nr 22, poz. 271, Nr74, poz. 855 i poz. 857, Nr 88, poz. 983, Nr 114, poz. 1191 ; z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450, Nr 145, poz. 1638; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176 ; z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 124, poz. 1151; z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804, Nr 281, poz. 2783; z 2005 r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316, Nr 172, poz. 1438 ; z 2006 r. Nr 133, poz. 935, Nr 164, poz. 1166 ; z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 181, pow. 1287 ; z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012; Nr 220, poz. 1425 i poz.1431, Nr 228, poz. 1506; z 2009r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662, Nr 131, poz. 1075; z 2010r. Nr 40, poz. 222, Nr 155, poz. 1037; z 2011r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458, Nr 230, poz. 1370)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej numerem 2538/18 o pow. 0,0037 ha , położonej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, zabudowanej boksem garażowym, na rzecz [REDAKTURA] – właściciela zlokalizowanych na gruncie nakładów budowlanych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka oznaczona wg operatu ewidencji gruntów miasta Krosna numerem 2538/18 o pow. 37 m², objęta KW 64418 stanowi własność Gminy Krosno na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody, położona jest przy ul. Piastowskiej. Plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący przedmiotową nieruchomość utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003r. Obecnie sposób zagospodarowania można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Wyżej opisana działka zabudowana jest boksem garażowym, wybudowanym z własnych środków finansowych przez [REDAKTOWANE]. Ponieważ wartość nakładów budowlanych przekracza wartość zajętej na ten cel działki, dlatego też zasadnym jest przeniesienie prawa własności gruntu na rzecz właściciela nakładów budowlanych. Sąsiednie działki, zabudowane garażami zostały zbyte dla właścicieli nakładów budowlanych w latach ubiegłych.

Przeniesienie przez Gminę Krosno prawa własności przedmiotowej nieruchomości na rzecz [REDAKTOWANE] może nastąpić w trybie przepisów kodeksu cywilnego, w drodze umowy notarialnej, za cenę ustaloną zgodnie z dyspozycjami przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią ██████████, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2/1, położonej przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2424/6 o pow. 0,0712 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2/1, położona przy ul. Piastowskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno, zabudowana garażem trwałym o pow. 0,0022 ha w zabudowie szeregowej, który nie stanowi własności Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem M1 – obszar zabudowy śródmiejskiej. Działka nr 2424/6 w części o pow. 0,0036 ha użytkowana jest na cele: garażowe o pow. 0,0022 ha, postojowe o pow. 0,0014 ha, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2011 r. Pani ██████████ wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ 14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz. 1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231/1 o pow. 1,0241 ha, w części o pow. 0,0007 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Kolejowej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Przemysłowa, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231/1 o pow. 1,0241 ha, w części o pow. 0,0007 ha, objęta księgą wieczystą KS1K/00064418/2, położona przy ul. Kolejowej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Przemysłowa, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „PRZEMYSŁOWA II” – działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 3.MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Działka nr 231/1 w części o pow. 0,0007 ha użytkowana jest na cele komunikacyjne do lokalu użytkowego nr 24 przy ul. Kolejowej 14, zabudowana schodami ażurowymi, które nie stanowią własności Gminy Krosno, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2002 r. Pan Bogusław Munia prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „BIMED” NZOZ wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas
nieoznaczony**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią [REDAKOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pani [REDAKTOWANE] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem ██████████, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pan [REDAKTOWANE] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ 14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem ██████████, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pan [REDAKTOWANE] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem ██████████, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pan [REDAKTOWANE] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ 14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pan [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym - metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ 14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0036 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0036 ha zabudowana dwoma garażami tymczasowymi, które nie stanowią własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0036 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażami tymczasowymi - metalowymi na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0027 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0027 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0027 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ 14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Wacławem Nowakiem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pan Waław Nowak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Ośrodek Szkolenia Kierowców „KAWON” wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0022 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0022 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0022 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKTED] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKTED] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą ██████████, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0015 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0015 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0015 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDACTED] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz.1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 227 o pow. 0,2789 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00062491/3, nr 228 o pow. 0,1143 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00042340/4, nr 232 o pow. 0,1886 ha objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082741, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 262 o pow. 0,0485 ha, nieruchomości oznaczonej jako działka 270 o pow. 0,0952 ha, objęte księgą wieczystą nr KS1K/00042340/4, położone przy ul. Drzymały w Krośnie - obręb ewidencyjny Białobrzegi, stanowiące własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki: nr 227 o pow. 0,2789 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00062491/3, nr 228 o pow. 0,1143 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00042340/4, nr 232 o pow. 0,1886 ha objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082741, nr 262 o pow. 0,0485 ha, nr 270 o pow. 0,0952 ha, objęte księgą wieczystą nr KS1K/00042340/4, położone przy ul. Drzymały w Krośnie - obręb ewidencyjny Białobrzegi, stanowiące własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego - brak .

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki nr 227, nr 228 i nr 232 – położone w terenach upraw rolnych , działki nr 263 i nr 270 w terenach projektowanej drogi zbiorczej. Działki nr 227, 228, 232, 263, 270 o łącznej pow. 0,7255 ha użytkowane są rolniczo, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2012 r. [REDAKTOR] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Grunt użytkowany jest rolniczo. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. poz. 645 i poz. 1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz. 1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Grzegorzem Ligęzą, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 337/45 o pow. 0,3997 ha, w części o pow. 0,0490 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00064420/9, położonej przy ul. Bieszczadzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 337/45 o pow. 0,3997 ha, w części o pow. 0,0490 ha, objęta księgą wieczystą KS1K/00064420/9, położona przy ul. Bieszczadzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „SUCHODÓŁ IX” – działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 3.KDD –droga dojazdowa i o symbolu 1.KDGP – droga główna ruchu przyspieszonego. Działka nr 337/45 w części o pow. 0,0490 ha użytkowana jest na cele komunikacyjne, postojowe i zieleni, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2000 r. Pan Dariusz Ligęza prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „PUH „LIGOPOL” wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco. Dzierżawiony grunt użytkowany zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz.1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1029 o pow. 0,0251 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2/1, położonej przy ul. Św. Wojciecha w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 1029 o pow. 0,0251 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2/1, zabudowanej 2 garażami tymczasowymi o łącznej pow. 0,0034 ha, które nie stanowią własności Gminy Krosno, położonej przy ul. Św. Wojciecha w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem M1 – obszar zabudowy śródmiejskiej oraz droga zbiorcza.

Działka nr 1029 o pow.0,0251 ha użytkowana jest na cele: garażowe o pow. 0,0034 ha, utrzymanie zieleni istniejącej o pow. 0,0217 ha, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 1990 r. [REDAKTED] wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Projekt
UCHWAŁA Nr LIII/ /14
Rady Miasta Krosna
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594; zm. 645, poz. 1318) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829, poz.1238) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą [REDAKTOWANE], umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1126/2 o pow. 0,8945 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00113460/0, położonej przy ul. Korczyńskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 1126/2 o pow. 0,8945 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00113460/0, niezabudowana, położona przy ul. Korczyńskiej w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Działka nr 1126/2 w 55% powierzchni objęta jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego „KROŚCIENKO VI” leży w obszarze o symbolu TD – skrzyżowanie, skanalizowanie dróg. Pozostała część działki tj. 45% powierzchni jest poza planem, wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego położona w terenach upraw rolnych. Działka nr 1126/2 o pow.0,8945 ha użytkowana jest na cele upraw rolnych, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. [REDAKCYJNA] wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest zgodnie z umową.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.