

Projekt
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.18 ust .2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art.13 ust.1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429 i poz. 1529; z 2013 r. poz.829) -

uchwała się, co następuje :

§ 1

1.Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 76 stanowiącego własność Gminy Krosno, usytuowanego na parterze budynku wielomieszkaniowego przy ul. Mickiewicza 16, położonego w Krośnie na działce nr 2670/7, wraz z przekazaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

2.Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu - Pani Michaliny Cecuły.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 76 usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym przy ul. Mickiewicza 16. Najemcą przedmiotowego lokalu od 1979 r. jest Pani Michalina Cecuła. W budynku wielomieszkaniowym przy ul. Mickiewicza 16, ze sprzedanych lokali mieszkalnych położonych na parterze żaden lokal nie zmienił swego przeznaczenia..

Zmiana funkcji lokalu mieszkalnego na inną przed upływem 5 lat skutkuje koniecznością zwrotu udzielonej bonifikaty.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z „RUCH” S.A., umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 228/34 o pow. 0,0053 ha, w części o pow. 0,0010 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00098335/3, położonej przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki, w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 228/34 o pow. 0,0053 ha, w części o pow. 0,0010 ha zabudowana kioskiem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00098335/3, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki, w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III”- działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 1.MW.2- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka nr 228/34 w części o pow.0.0010 ha użytkowana jest na cele handlowe – pod kioskiem Ruch, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2004 r. Dzierżawca – „RUCH” S.A. wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Kiosk estetyczny.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Januszem Zajdlem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 902/1 o pow. 0,0182 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Willowej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 902/1 o pow. 0,0182 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położona przy ul. Willowej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planie Zagospodarowania Przestrzennego – brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M3 – obszar górniczy. Działka nr 902/1 o pow. 0,0182 ha użytkowana jest na cele rolne - ogródek przydomowy, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 1986 r. Dzierżawca – Pan Janusz Zajdel wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Tomaszem Kaflem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3080/16 o pow. 1,8094 ha, w części o pow. 0,0050 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082741/7, położonej przy ul. Bieszczadzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 3080/16 o pow. 1,8094 ha, w części o pow. 0,0050 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082741/7, położona przy ul. Bieszczadzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „ŚRÓDMIEŚCIE XII”- działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 1.KP1 – teren parkingów.. Działka nr 3080/16 w części o pow.0.0050 ha użytkowana jest na cele postojowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2011 r. Dzierżawca – Pan Tomasz Kafel wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Januszem Panasiem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Janusz Panaś wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Anną Antosz, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pani Anna Antosz wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Barbarą Czaja, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pani Barbara Czaja wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Kamilą Wojnar, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pani Kamila Wojnar wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Katarzyną Jaźwiecką, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pani Katarzyna Jaźwiecka wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Jaromirem Kasprzyckim, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Jaromir Kasprzycki wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Mariuszem Niepokojem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Mariusz Niepokój wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Dawidem Kanią, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Dawid Kania wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Andrzejem Bałonem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Andrzej Bałon wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Janem Biernackim, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Jan Biernacki wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Krzysztofem Piskadło, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położonej przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2968/25 o pow. 0,1067 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym-metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00099271/3, położona przy ul. Grodzkiej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego – brak.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana w obszarze o symbolu M2 – obszar rehabilitacji zabudowy blokowej.

Działka nr 2968/25 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe, na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2009 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pan Krzysztof Piskadło wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Bożeną Krochmal, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 233/2 o pow. 0,1158 ha, w części o pow. 0,0011 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00038117/1, położonej przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 233/2 o pow. 0,1158 ha, w części o pow. 0,0011 ha, zabudowana kioskiem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00038117/1, położona przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, w Krośnie - obręb ewidencyjny Suchodół, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście I” działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 40K.L – droga publiczna, lokalna.

Działka nr 233/2 w części o pow. 0,0011 ha użytkowana jest na cele handlowe, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2003 r. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpiło w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Dzierżawca – Pani Bożena Krochmal wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco. Kiosk estetyczny.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Agatą Pudło, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/2 o pow. 1,1750 ha, w części o pow. 1,1491 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00010089/3, położonej przy ul. Okrzei w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki: nr 2/2 o pow. 1,1750 ha, w części o pow. 1,1491 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00010089/3, położona przy ul. Okrzei w Krośnie - obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Planu Zagospodarowania Przestrzennego - brak.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka zlokalizowana jest w terenach oznaczonych symbolami:

M3 – obszar zainwestowania miejskiego - 60% powierzchni,

R - teren upraw rolnych – 30% powierzchni,

Z – droga zbiorcza – 10 % powierzchni.

Działka nr 2/2 użytkowana jest rolniczo na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2004 r. Pani Agata Pudło wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco, a grunt użytkowany jest rolniczo, utrzymany w bardzo dobrej kulturze. Posiada sprzęt do produkcji rolnej z zakresu uprawy roślin. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Tadeuszem Rymarzem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 272/16 o pow. 0,0883 ha, w części o pow. 0,0015 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00092034/1, położonej przy ul. Żwirki i Wigury w Krośnie - obręb ewidencyjny Przemysłowa, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 272/16 o pow. 0,0883 ha, w części o pow. 0,0015 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00092034/1, zabudowana garażem tymczasowym– metalowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, położona przy ul. Żwirki i Wigury w Krośnie - obręb ewidencyjny Przemysłowa, stanowiąca własność Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krosna „PRZEMYSŁOWA I” działka ta zlokalizowana jest w: 12% w obszarze oznaczonym symbolem 12.KDD - pod drogę, 69 % w obszarze oznaczonym symbolem 04.MWU - mieszkaniówka wielorodzinna z usługami, oraz według PZP „TRAUGUTTA I” – 19 % w obszarze oznaczonym symbolem UA/E1 – usługi administracji i edukacji.

Działka nr 272/16 w części o pow. 0,0015 ha użytkowana jest na cele garażowe na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od 2010 r.

Pan Tadeusz Rymarz wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy

Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Agnieszką Jaracz-Woźniak, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2634/6 o pow. 0,2251 ha, w części o pow. 0,0008 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00082741/7, położonej przy ul. Wojska Polskiego, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 2634/6 o pow. 0,2251 ha, w części o pow. 0,0008 ha zabudowana kioskiem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00082741/7, położona przy ul. Wojska Polskiego, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście XIII” działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 1.KP2- parking. Działka nr 2634/6 w części o pow. 0,0008 ha użytkowana jest na cele handlowe, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 1998 r. Dzierżawca – Pani Agnieszka Jaracz - Woźniak wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco. Obiekt estetyczny, posiada pozwolenie na budowę z 1991 r.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panią Alicją Miller, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 2598/2 o pow. 0,0391 ha, w części o pow. 0,0015 ha oraz nr 2599/2 o pow. 0,0225 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Wojska Polskiego, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki: nr 2598/2 o pow. 0,0391 ha, w części o pow. 0,0015 ha, nr 2599/2 o pow. 0,0225 ha, objęte księgą wieczystą nr KS1K/00064418/2, położone przy ul. Wojska Polskiego, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiące własność Gminy Krosno. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „STARE MIASTO I”- działki zlokalizowane są w obszarze o symbolu 16.U/MW/MN-31 – zabudowa usługowa, mieszkaniowa wielorodzinna i mieszkaniowa jednorodzinna. Działki: nr 2598/2 w części o pow. 0,0015 ha, nr 2599/2 o pow. 0,0225 ha użytkowane są na cele rekreacyjno-wypoczynkowe. Użytkownik – Pani Alicja Miller wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy. Przedmiotowa nieruchomość przylega do działki nr 2599/1, która stanowi własność Pani Alicji Miller. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z Panem Zbigniewem Mazurem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 534/5 o pow. 1,9777 ha, w części o pow. 0,0004 ha, objętej księgą wieczystą KS1K/00064418/2, położonej przy ul. Kolejowej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiącej własność Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 534/5 o pow. 1,9777 ha, w części o pow. 0,0004 ha zabudowana schodami tymczasowymi, które nie stanowią własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą KS1K/00064418/2, położona przy ul. Kolejowej, w Krośnie - obręb ewidencyjny Śródmieście, stanowiąca własność Gminy Krosno.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego „Śródmieście VIII” działka zlokalizowana w obszarze o symbolu 1.MW 1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działka nr 534/5 w części o pow. 0,0004 ha użytkowana jest na cele komunikacyjne (pod schodami o charakterze nietrwałym) do lokalu użytkowego przy ul. Kolejowej 4/18, na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2005 r. Dzierżawca – Pan Zbigniew Mazur prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą SALON FRYZJERSKI „STYL” wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Opłaty z tytułu dzierżawy reguluje na bieżąco.

Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panem Marianem Grzebieniem, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pan Marian Grzebień wystąpił z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

PROJEKT
UCHWAŁA Nr XLIX/ 13

Rady Miasta Krosna
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.431, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673,Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429 i poz.1529; z 2013 r. poz. 829) –

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieoznaczony z dotychczasowym dzierżawcą Panią Agnieszką Lisowską, umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położonej przy ul. Ks. J. Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 231 o pow. 0,2757 ha, w części o pow. 0,0018 ha zabudowana garażem tymczasowym, który nie stanowi własności Gminy Krosno, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00082096/0, położona przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki w Krośnie - obręb ewidencyjny Polanka, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Krosno.

Według Planu Zagospodarowania Przestrzennego „POLANKA III” działka ta zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolami: 2KDL1- droga lokalna, 1Zi6- zieleń izolacyjna, 2ZR1 zieleń, 1KDD15 droga.

Działka nr 231 w części o pow. 0,0018 ha użytkowana jest na cele garażowe pod garażem tymczasowym- metalowym na podstawie umów zawieranych na czas oznaczony od 2008 r. Pani Agnieszka Lisowska wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie okresu dzierżawy. Wszelkie opłaty z tytułu dzierżawy gruntu płaci na bieżąco. Zgodnie z treścią art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy, jak również gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podst. art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.